

# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

ROMANIA  
 JUDETEANA, BUZA  
 INTRARE NR. 25969  
 05 03 AN 2025

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR. 2266/05.03.2025

**1/1** (Nume) (Prenume)  
 Subsemnatul /a^1) **STERPU** **CRISTACHE** CNP **16 5104902**  
 având adresa de comunicare în județul **BUZAU** orașul/comuna **BALACEANU**  
 sat/sector **BALACEANU** strada: **USCATELOV** nr. **57**  
 Bloc. - Sc. - Et. - Ap. - (Cod poștal **17720** Telefon **0784696072**  
 E-mail **iulian\_mihalache1@yahoo.com** Fax  
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,15** ha, reprezentând coia parte **1/1**  
 la prețul de (\*) **2.278** (lei)^2 adică **doi mii două sute șaptezeci și opt lei**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: **BUZAU** Orașul/Comuna: **BALACEANU**

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)^1) <b>0,15</b>	Identificator electronic(**) <b>neinscris in cf</b>	Nr. Carte Funciară(**) <b>neinscris in cf</b>	Nr. Cadastral(**) <b>neinscris in cf</b>
<input type="button" value="Adaugă"/>	Cotă parte^5) <b>1</b>	Nr. Tarla / Lot(**) <b>13</b>	Nr. Parcelă(**) <b>-</b>	Nr. Topografic(**) <b>-</b>
	Categoria de folosință^3) <b>Vii</b>	Observații		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  DA  NU  
 Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2019 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

STERPU CRISTACHE  
Prin Împuternicit:  
MIHALACHE IULIAN

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

04/03/2025

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.